

# 监理机构质量评价评分标准

监理机构名称：

评价时间：        年    月    日

序号	评价内容	评分标准	基本分	扣减分	实得分	
1	项目监理机构人员配备及到位情况	项目监理机构按要求配备相应的专业监理人员，并到岗履责	5			
2	监理规划、监理细则	结合项目实际编制、审批切实可行的人防工程监理规划和监理细则，并认真执行	4			
3	现场质量行为监控	参加设计交底、图纸会审	8			
		进行监理交底				
		审批施工单位报送的检验批划分方案				
		审批人防施工组织设计或专项施工方案				
		审查设计变更的规范管理(重大设计变更经原审图机构审查原审批部门认可)				
		核查特种作业人员资格				
		检查人防质量监督机构的整改通知单落实情况				
		根据实际，定期召开监理例会				
4	工程实体质量监控	建筑材料、构配件、半成品、设备进场等验收	3			
		按规定进行隐蔽工程验收，并形成验收记录	钢筋（底板（梁）、墙柱、顶板（梁）、门框墙）	10		
			通风预埋管			
			防水（卷材、渗透结晶等）			
			电气预埋管			
			给排水预埋管			
			人防门框安装			
			洞口加强措施			
			对拉螺栓的使用			
			模板的支撑			
		穿墙管线防护密闭处理				
		对进场的人防专用设备进行验收	12			
		监理人员监督送检材料抽样及施工检验资料，严禁材料未检先用				
		对重点部位、关键工序（如门框的安装、口部混凝土浇筑、穿墙管线施工及密闭处理）等按规定实施旁站监理				
落实检验批、分项、分部工程、单位工程质量验收责任，形成验收记录，工程实体质量符合现行规范、标准的有关规定						
组织监理预验收，督促整改落实						
加强对人防专用设备安装的监控，确保符合设计要求及规范规定						
5	质量问题、缺陷、事故处理	按规定的程序处理质量问题和质量缺陷；参与和配合质量事故等处理	3			
6	监理文件资料管理	监理文件资料分类、归档应及时、准确、完整	5			
7	监理合同，企业资质、监理人员资格（信用评价内容）	工程项目无监理合同，企业资质与承担任务不相符的，扣 30 分；监理人员资格证书与承担任务不相符的，扣 10 分				
合计得分						